

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**УСТЬЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14 июня 2022 года № 1115

р.п. Октябрьский

**Об установлении публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» и в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Устьянского муниципального района Архангельской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, почтовый адрес: 196247, Россия, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: post@mrsksevzap.ru) публичный сервитут общей площадью 523 кв.м, в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства (КТП-400 кВа "Дудинская АВМ" № 820 З-3) в отношении:

1.1 частей земельных участков:

- с кадастровым номером 29:18:163201:2, расположенного по адресу: обл. Архангельская, р-н Устьянский, с. Малодоры,

- с кадастровым номером 29:18:163201:89, расположенного по адресу: участок расположен примерно в 530 метрах по направлению на юго-восток, относительно ориентира с. Малодоры, расположенного за пределами земельного участка, адрес ориентира: Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Малодорское», с.Малодоры;

1.2 части земель, расположенных в кадастровом квартале 29:18:163201.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

3. Срок публичного сервитута устанавливается на 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет не более 3-х месяцев.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является эксплуатация существующего объекта электросетевого хозяйства (КТП-400 кВа "Дудинская АВМ" № 820 З-3), используемого для организации электроснабжения населения муниципального образования «Устьянский муниципальный район», на основании: Договор о присоединении от 29.10.2007г., Передаточный акт от 14.09.2007г., Инвентарная опись основных средств для учета в передаточном акте на 30.06.2007г.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения ремонта (реконструкции) инженерного сооружения, для эксплуатации которого был установлен публичный сервитут.

8. Обладатель публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

9. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

10. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального района Архангельской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в муниципальном вестнике «Устьяны» и разместить на официальном сайте администрации Устьянского муниципального района Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Едином государственном реестре недвижимости.

Исполняющий обязанности главы

Устьянского муниципального района О.В. Мемнонова

Приложение

к постановлению администрации

Устьянского муниципального района Архангельской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  от | 14 июня 2022 | № | 1115 |

**Публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-400 кВа "Дудинская АВМ" № 820 З-3) в кадастровом квартале 29:18:163201, на частях земельных участков с кадастровыми номерами 29:18:163201:2, 29:18:163201:89,**

**расположенного по адресу: Архангельская область, Устьянский район, МО «Малодорское»,**

**с. Малодоры**

****