



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УСТЬЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27 апреля 2022 года № 747

р.п. Октябрьский

**Об установлении публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Устьянского муниципального района Архангельской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, почтовый адрес: 196247, Россия, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: [post@mrsksevzap.ru](mailto:post@mrsksevzap.ru)) публичный сервитут общей площадью 443 кв.м, в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства – КТП-63 кВа "Михеевская ферма" № 885 Б-1 в отношении:

- земельного участка, расположенного в кадастровом квартале: 29:18:020501.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

3. Срок публичного сервитута устанавливается на 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет не более 3-х месяцев.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является эксплуатация существующего объекта электросетевого хозяйства – КТП-63 кВа "Михеевская ферма" № 885 Б-1, используемого для организации электроснабжения населения Устьянского муниципального района, на основании договора о присоединении от 29.10.2007г., Передаточного акта от 14.09.21017., Инвентарной описи основных средств для учета в передаточном акте на 30.06.2007г.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным

использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения ремонта (реконструкции) инженерного сооружения, для эксплуатации которого был установлен публичный сервитут.

8. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

9. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

10. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального района Архангельской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в муниципальном вестнике «Устьяны» и разместить на официальном сайте администрации Устьянского муниципального района Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Едином государственном реестре недвижимости.

Глава Устьянского муниципального района

С.А. Котлов

Публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-63 кВа "Михеевская ферма" № 885 Б-1)

Приложение к постановлению администрации МО "Устьянский муниципальный район"

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_

в кадастровом квартале 29:18:020501,  
расположенного по адресу: Архангельская область, Устьянский район,  
МО «Плосское», д. Михеевская

Система координат МСК 29

Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений

Площадь публичного сервитута - 443 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек к границ (Мп), м
	X	Y	
1	312194,21	3390350,54	0,1
2	312181,85	3390367,32	0,1
3	312164,73	3390354,65	0,1
4	312177,04	3390337,95	0,1



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- - ТП;
- - границы публичного сервитута;
- - границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН;
- - границы земельных участков по сведениям ЕГРН;
- 29:19:033801 - номер кадастрового квартала
- :25 - обозначение кадастрового номера земельного участка

