



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УСТЬЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 апреля 2022 года № 753

р.п. Октябрьский

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Устьянского муниципального района Архангельской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, почтовый адрес: 196247, Россия, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: post@mrsksevzap.ru) публичный сервитут общей площадью 480 кв.м, с целью размещения объекта электросетевого хозяйства – КТП-400 кВа "Нагорская АВМ" № 783 3-4, в отношении земель, расположенных в кадастровом квартале 29:18:173501.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.
3. Срок публичного сервитута устанавливается на 49 (сорок девять) лет.
4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет не более 3-х месяцев.
5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является эксплуатация существующего инженерного сооружения – КТП-400 кВа "Нагорская АВМ" № 783 3-4, используемого для организации электроснабжения населения д. Ульяновская, на основании договора о присоединении от 29.10.2007г., передаточного акта от 14.09.2007г., инвентарной описи основных средств для учета в передаточном акте на 30.06.2007г.
6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
7. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения ремонта

(реконструкции) инженерного сооружения, для эксплуатации которого был установлен публичный сервитут.

8. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

9. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

10. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального района Архангельской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в муниципальном вестнике «Устьяны» и разместить на официальном сайте администрации Устьянского муниципального района Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Едином государственном реестре недвижимости.

Глава Устьянского муниципального района

С.А. Котлов

**Публичный сервитут для эксплуатации существующего инженерного сооружения –
КТП-400 кВа "Нагорская АВМ" № 783 3-4, используемого для организации
электроснабжения населения д. Ульяновская,
в кадастровом квартале 29:18:173501,
расположенный по адресу: обл. Архангельская, Устьянский район**



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	242631.78	3351013.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
2	242636.73	3351034.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
3	242615.52	3351039.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
4	242610.57	3351018.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
1	242631.78	3351013.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10