

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**УСТЬЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10 февраля 2025 года № 440

р.п. Октябрьский

**Об установлении публичного сервитута**

На основании ходатайства Акционерного общества «Архангельская областная энергетическая компания» в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация Устьянского муниципального округа Архангельской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Акционерного общества «Архангельская областная энергетическая компания» (ОГРН 1082901006165, ИНН 2901179251, почтовый адрес: 163069, г. Архангельск, ул. Попова, д. 17, офис 301, адрес электронной почты: om@aoenergo.ru) публичный сервитут общей площадью 34 545 кв.м., в целях размещения электросетевого хозяйства «Воздушная линия электропередач 0,4-10 кВ АС-50 п. Лойга», местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, Устьянский район, п. Лойга в отношении:

1.1. Земель, расположенных в кадастровых кварталах:

- 29:18:140201, 2918:140501.

1.2. Части земельных участков с кадастровыми номерами:

- 29:18:140201:14, 29:18:140201:1142, 29:18:140501:3.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

1. Срок публичного сервитута устанавливается на 49 (сорок девять) лет.
2. Срок, в течение которого использование частей земельных участков
и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии
с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено
в связи с осуществлением сервитута, составляет не более 3-х месяцев.
3. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является эксплуатация существующего объекта электросетевого хозяйства – «Воздушная линия электропередач 0,4-10 кВ АС-50 п. Лойга», местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, Устьянский район, п. Лойга, используемого для организации электроснабжения населения Устьянского муниципального округа, на основании заключения договора купли-продажи имущества от 02.02.2024 № 38-02/24.
4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок
в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения ремонта (реконструкции) инженерного сооружения, для эксплуатации которого
был установлен публичный сервитут.
6. Обладатель публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.
7. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.
8. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области в течении 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений
о нем в Едином государственном реестре недвижимости.

Глава Устьянского муниципального округа С.А. Котлов

Приложение 1

к постановлению администрации

Устьянского муниципального округа

Архангельской области

от 10 февраля 2025 г. № 440

**Публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства**

**«Воздушная линия электропередач 0,4-10 кВ АС-50 п. Лойга»,**

**в кадастровом квартале 29:18:140201, 29:18:140501 расположенного по адресу:**

**Российская Федерация, Архангельская область, Устьянский район, п. Лойга**

****

****

