

# АДМИНИСТРАЦИЯ

# УСТЬЯНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

# АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06 мая 2022 года № 811

р.п. Октябрьский

**Об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт**

**общего имущества в многоквартирных домах**

**для нанимателей жилых помещений**

**по договорам социального найма и договорам найма**

**муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования «Шангальское»**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Протоколом заседания комиссии по утверждению платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования «Устьянский муниципальный район» от 06 мая 2022 г., администрация муниципального образования «Устьянский муниципальный район»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить с 1 квадратного метра следующие тарифы на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, расположенных на территории муниципального образования «Шангальское»

 **1.1** **жилые многоквартирные дома с центральным отоплением, водопроводом и водоотведением (благоустроенные) – 23 рубля 62 копейки**, в т.ч.:

- аварийно - диспетчерское обслуживание – 1 рублей 75 копеек;

- содержание и текущий ремонт конструктивных элементов жилых домов – 3 рубля 43 копейки;

- содержание и текущий ремонт систем водоснабжения, водоотведения, отопления- 3 рубля 66 копеек;

- техническое обслуживание системы газоснабжения – 1 рубль 15 копеек;

- содержание и текущий ремонт систем электроснабжения – 0 рублей 71 копейка;

- обслуживание вент.каналов – 0 рублей 57 копеек;

- дератизация - 0 рублей 39 копеек;

- дезинсекция – 0 рублей 72 копейки;

- содержание придомовой территории – 2 рубля 86 копеек;

- управление домом – 8 рублей 38 копеек.

**1.2** **жилые многоквартирные дома с центральным отоплением, водопроводом и водоотведением (без горячего водоснабжения) – 22 рубля 66 копеек**, в т.ч.:

- аварийно - диспетчерское обслуживание – 1 рублей 75 копеек;

- содержание и текущий ремонт конструктивных элементов жилых домов – 3 рубля 43 копейки;

- содержание и текущий ремонт систем водоснабжения, водоотведения, отопления- 2 рубля 95 копеек;

- техническое обслуживание системы газоснабжения – 1 рубль 15 копеек;

- содержание и текущий ремонт систем электроснабжения – 0 рублей 71 копейка;

- обслуживание вент.каналов – 0 рублей 57 копеек;

- дератизация - 0 рублей 39 копеек;

- дезинсекция – 0 рублей 72 копейки;

- содержание придомовой территории – 2 рубля 86 копеек;

- управление домом – 8 рублей 12 копеек.

**1.3** **жилые дома неблагоустроенные – 17 рублей 35 копеек**, в т.ч.:

- аварийно - диспетчерское обслуживание – 1 рублей 75 копеек;

- содержание и текущий ремонт конструктивных элементов жилых домов – 3 рубля 43 копейки;

- содержание и текущий ремонт систем электроснабжения – 0 рублей 71 копейка;

- обслуживание дымоходов – 3 рубля 44 копейки;

- вывоз жидких бытовых отходов и содержание выгребных ям – 2 рубля 55 копеек;

- управление домом – 5 рублей 46 копеек.

**1.4** **2-х квартирные дома неблагоустроенные – 13 рублей 19 копеек,** в т.ч.:

- аварийно - диспетчерское обслуживание – 1 рублей 75 копеек;

- содержание и текущий ремонт конструктивных элементов жилых домов – 3 рубля 43 копейки;

- вывоз жидких бытовых отходов и содержание выгребных ям – 2 рубля 55 копеек;

- управление домом – 5 рублей 46 копеек.

2. Настоящее постановление опубликовать в муниципальном вестнике «Устьяны» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Устьянский муниципальный район».

3. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Устьянского муниципального района по строительству и муниципальному хозяйству.

Глава Устьянского муниципального района С.А.Котлов