**О возможности предоставления земельных участков**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области информирует население о возможности предоставления земельных участков, в том числе:

**- с кадастровым номером 29:18:091201:273** площадью 2999 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, Устьянский муниципальный округ, дер Рыжковская, участок расположен примерно в 35 метрах север от ориентира жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Архангельская область, Устьянский муниципальный округ, д. Рыжковская, д. 39, разрешенное использование: спорт, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), в аренду сроком на 20 лет.

**- с кадастровым номером 29:18:111201:418** площадью 1500 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, Устьянский муниципальный округ, д.Малиновка, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 лет.

**- с кадастровым номером 29:18:111201:419** площадью 1500 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, Устьянский муниципальный округ, д.Малиновка, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 лет.

**- с кадастровым номером 29:18:111201:420** площадью 1500 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, Устьянский муниципальный округ, д.Малиновка, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 лет.

**- с кадастровым номером 29:18:112301:365** площадью 1500 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, обл. Архангельская, р-н Устьянский, ТОО «Устьянское», разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 лет.

**- с кадастровым номером 29:18:112401:496** площадью 1500 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, обл. Архангельская, р-н Устьянский, ТОО «Устьянское», разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 лет.

**- с кадастровым номером 29:18:161601:116** площадью 2100 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, деревня Глазанова, улица Новая, земельный участок 11, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, в аренду сроком на 20 лет.

На часть земельного участка, площадью 128 кв.м. ограничения прав: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): обременена правом беспрепятственного доступа эксплуатирующей организации проводить ремонтные и эксплуатационные работы.

На часть земельного участка, площадью 135 кв.м. ограничения прав: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства "Зона с особыми условиями использования территории "Охранная зона BЛ-10 кB "234-10" от 26.02.2015 № б/н выдан: Федеральное государственное унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения, "Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости - федеральное бюро технической инвентаризации". Архангельский филиал; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160; Реестровый номер границы: 29.18.2.28.

На часть земельного участка, площадью 135 кв.м. ограничения прав: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об установлении публичного сервитута" от 28.02.2022 № 368 выдан: Администрация Устьянского муниципального района Архангельской области; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства:«BЛ-10 кB "234-10"». Срок действия публичного сервитута - 49 лет. Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут: Публичное акционерное общество "РОССЕТИ СЕВЕРО-ЗАПАД", ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, почтовый адрес: 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: post@mrsksevzap.ru.; Реестровый номер границы: 29:18-6.1471; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "BЛ-10 кB "234-10""; Тип зоны: Зона публичного сервитута.

**- с кадастровым номером 29:18:173501:69** площадью 66 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Устьянский, деревня Ульяновская, улица Юбилейная, земельный участок 1б, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, в аренду сроком на 20 лет.

Прием граждан для ознакомления со схемами расположения земельных участков и подачи заявлений в письменном виде от заинтересованных в предоставлении земельных участков лиц ведется по адресу: Архангельская обл., Устьянский р-н, р.п. Октябрьский, ул. Комсомольская, д. 7, в течение 30 дней со дня размещения извещения на официальном сайте Устьянского муниципального округа [www. ustyany.ru](http://www.admmol.ru), размещения извещения на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в рабочие дни с 8.30 до 17.00 часов (не позднее 9 января 2025 года 17.00 часов), тел. 8(81855)5-14-17.