В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области информирует население о возможности предоставления земельного участка, в том числе:

**– с кадастровым номером 29:18:071601:4** площадью 1165 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, местоположение: обл. Архангельская, р-н Устьянский, с/а Березницкая, д.Горылец, разрешенное использование: для размещения производственных объектов, в аренду  сроком на  5 лет.

**– с кадастровым номером 29:18:071601:6** площадью 740 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, местоположение: обл. Архангельская, р-н Устьянский, с/а Березницкая, д.Горылец, разрешенное использование: для размещения производственных объектов, в аренду  сроком на  5 лет.

На весь земельный участок ограничения прав: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области “Об утверждении границ водоохранных зон водных объектов и их прибрежных защитных полос в бассейне р. Устья, в границах поселений” от 17.04.2017 № 10п выдан: Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области; постановление Министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области “О внесении изменений в постановление министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области от 17 апреля 2017 года №10п” от 06.06.2017 № 17п выдан: Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области; Содержание ограничения (обременения): в соответствии со ст.65 Водного кодекса от 03.06.2006г №74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 “О недрах”).; Реестровый номер границы: 29:18-6.73; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Нижняя Ворбоза в границах населенных пунктов Архангельской области Устьянского района; Тип зоны: Водоохранная зона.

**– с кадастровым номером 29:18:070302:394** площадью 1992 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: примерно в 617 метрах на юг от ориентира жилой          дом, адрес ориентира: Архангельская область, Устьянский район, сельское поселение «Березникцое», п.Богдановский, ул.Розы Шаниной, дом 33, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, в аренду  сроком на  20 лет.

**– с кадастровым номером 29:18:110901:358** площадью 204 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: участок находится  примерно в 10 метрах на запад от ориентира жилой дом, адрес ориентира: Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Шангальское», дер.Степанов Прилук, дом 29, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, в аренду  сроком на  20 лет.

**– с кадастровым номером 29:18:160501:262** площадью 1160 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: примерно в 20 метрах по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами земельного участка, адрес ориентира: Архангельская область, Устьянский муниципальный округ, д.Малая Вирова, д.10 разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства в аренду  сроком на  20 лет.

На часть земельного участка площадью 62 кв.м. ограничения прав: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства “Зона с особыми условиями использования территории “Охранная зона BЛ-10 кB “234-08” от 20.02.2015 № б/н выдан: Федеральное государственное унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения, “Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости – федеральное бюро технической инвентаризации”. Архангельский филиал; постановление Правительства Российской Федерации “О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон” от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160; Реестровый номер границы: 29:18-6.49; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории “Охранная зона ВЛ-10 кВ “234-08”; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 3.

**– с кадастровым номером 29:18:161501:34** площадью 2808 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Архангельская область, Устьянский район, с/а Малодорская, д.Спасская, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, в аренду  сроком на  20 лет.

**– с кадастровым номером 29:18:173501:51**площадью 46 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: обл. Архангельская, р-н Устьянский, с/а Ростовская, д.Ульяновская, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, в аренду  сроком на  20 лет.

**– с кадастровым номером 29:18:173501:54** площадью 108 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: обл. Архангельская, р-н Устьянский, с/а Ростовская, д.Ульяновская, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, в аренду  сроком на  20 лет.

Прием граждан для ознакомления со схемами расположения земельных участков и подачи заявлений в письменном виде от заинтересованных в предоставлении земельных участков лиц ведется по адресу: Архангельская область, Устьянский район, р.п. Октябрьский, ул. Комсомольская, д. 7, в течение 30 дней со дня опубликования извещения в муниципальном вестнике «Устьяны», размещения извещения на официальном сайте Устьянского муниципального округа [www.ustyany.ru](http://www.ustyany.ru/), размещения извещения на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), в рабочие дни с 8.30 до 17.00 часов (не позднее 1 июня 2023 года 17.00 часов), тел. 8(81855)5-14-17.