

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений/публичных слушаний
(нужное подчеркнуть)

12 февраля 2021 г.
дата оформления заключения

I. Общие сведения об общественных обсуждениях

1. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях	Проект о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Березницкое» Устьянского муниципального района Архангельской области
2. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области
3. Информация о территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения или публичные слушания, и сроке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний	Территория сельского поселения «Березницкое» Устьянского муниципального района Архангельской области (все населённые пункты муниципального образования). Срок проведения общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Березницкое» Устьянского муниципального района Архангельской области – 45 календарных дней (с 30 декабря 2020 г. по 12 февраля 2021 г.).
4. Сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, принявших участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях	2 участника
5. Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний	Протокол общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Березницкое» Устьянского муниципального района Архангельской области от 11 февраля 2021 г.

II. Предложения и замечания, касающиеся проекта, внесенные участниками общественных обсуждений/публичных слушаний

1. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения или публичные слушания:

1.1 Предложений и замечаний не поступило.

2. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками общественных обсуждений или публичных слушаний:

2.1 Предложение от Администрации муниципального образования «Березницкое»: Изменить функциональную зону застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей, включая мансардный) на зону застройки индивидуальными жилыми домами, в части территории, расположенной близь земельного участка с кадастровым номером 29:18:70802:155, согласно приложенной схеме.

2.2 Предложение ООО «Медведь»: Изменить функциональную зону «Земли сельскохозяйственного назначения (пашни)» на зону «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 29:18:072001:9, 29:18:072001:234, 29:18:072001:3У1.

III. Аргументированные рекомендации комиссии при министерстве строительства и архитектуры Архангельской области по организации и проведению общественных обсуждений и публичных слушаний

2.1. Предложение от Администрации муниципального образования «Березницкое»: Согласно ЕГРН, земельный участок с кадастровым номером 29:18:70802:155 имеет вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства». Комиссия считает целесообразным учесть данное предложение.

2.2. Предложение ООО «Медведь»: Комиссия считает нецелесообразным учитывать данное предложение по причине отсутствия положительного решения межведомственной рабочей группы при министерстве агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области по регулированию земельных отношений в части, касающихся земель сельскохозяйственного назначения.

ВЫВОДЫ

Общественные обсуждения по проекту о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Березницкое» Устьянского муниципального района Архангельской области проведены в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

Полученные предложения рассмотрены комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области. Рекомендации по учету (отклонению от учета) рассмотренных комиссией предложений сформированы.

Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в генеральный план

муниципального образования «Березницкое» Устьянского муниципального района
Архангельской области признать состоявшимися.

(аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или
нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или
публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам
общественных обсуждений или публичных слушаний)

Председатель комиссии при министерстве
строительства и архитектуры Архангельской области
по организации и проведению общественных
обсуждений и публичных слушаний


С.Ю. Строганова
(подпись, инициалы и фамилия)

Секретарь комиссии при министерстве
строительства и архитектуры Архангельской области
по организации и проведению общественных
обсуждений и публичных слушаний


М.В. Егорова
(подпись, инициалы и фамилия)

