

# АДМИНИСТРАЦИЯ

# УСТЬЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

#  АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 ноября 2024 года № 2656

р.п. Октябрьский

**О внесении изменений в муниципальную программу**

**«Управление муниципальным имуществом Устьянского**

 **муниципального округа»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области от 26 апреля 2023 года № 803 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Устьянского муниципального округа», администрация муниципального Устьянского муниципального округа Архангельской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную [программу](file:///D%3A%5C%D0%A0%D0%90%D0%91%D0%9E%D0%A2%D0%90%202020-2022%5C%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%93%D0%A0%D0%90%D0%9C%D0%9C%D0%90%5C%D0%98%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%B2%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D1%83%2029.12.2023.docx#Par32) «Управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа» утвержденную постановлением администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области от 10 ноября 2023 года № 2683, изложив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Устьянского муниципального округа и в ГАС «Управление».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа.
4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.

Глава Устьянского муниципального округа С.А. Котлов

Приложение

к постановлению администрации

Устьянского муниципального округа

Архангельской области

 от 11 ноября 2024 года № 2656

Паспорт муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа |
| Ответственный исполнитель программы  | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области |
| Соисполнители программы  | Отсутствуют |
| Цель программы | Повышение эффективности управления, использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами Устьянского муниципального округа, повышение качества и эффективности муниципальных услуг. |
| Задачи программы | 1. Обеспечение сохранности и эффективного учета муниципального имущества, совершенствование системы управления муниципальной собственностью, в т.ч. земельными ресурсами, государственная собственность на которые не разграничена.
2. Вовлечение муниципального имущества Устьянского муниципального округа в хозяйственный и экономический оборот, и обеспечение доходов местного бюджета от управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами, в т.ч. государственная собственность на которые не разграничена.
3. Обеспечение условий для выполнения функций, возложенных на КУМИ Устьянского муниципального округа.
 |
| Мероприятия | * 1. Организация учета, управления и распоряжения муниципальным имуществом.
	2. Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных округов Архангельской области на реализацию мероприятий по социально-экономическому развитию (Снос зданий, находящихся в муниципальной собственности, признанных аварийными и подлежащими сносу на территории Устьянского муниципального округа)

2.1 Подготовка землеустроительной документации на земельные участки для проведения разграничения государственной собственности на земельные участки, предоставление земельных участков в аренду, в постоянное пользование, безвозмездное пользование, в собственность, проведение муниципального контроля в отношении земельных участков и муниципального имущества, в том числе почтовые расходы.2.2 Организация получения услуг по оценке рыночной стоимости и права аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, оценке рыночной стоимости и права аренды муниципального имущества, в целях предоставления на аукционах, в том числе почтовые расходы.3.1 Расходы на содержание муниципальных органов и обеспечение их функций. |
| Сроки и этапы реализации программы  |  2024-2027 годы Программа реализуется в один этап.  |
| Объемы и источники финансирования программы  | Общий объем финансирования 102 090 159,73 руб. в том числе: средства федерального бюджета - 0 рублей; средства областного бюджета – 5 515 140 рублей; средства местного бюджета 96 575 019,73 руб. внебюджетные источники – 0 рублей  |

**Содержание проблемы, целесообразность**

**и необходимость ее решения программным методом**

Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа» направлена на создание эффективной системы в учете, управлении, использовании и распоряжении муниципальным имуществом, принадлежащим на праве собственности Устьянскому муниципальному округу. Кроме этого, программа направлена на эффективное предоставление муниципального имущества и земельных участков для востребования их в обороте.

В соответствии с Конституцией Российской Федерации местное самоуправление в Российской Федерации обеспечивает самостоятельное владение, пользование и распоряжение муниципальной собственностью.

Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Устьянского муниципального округа Архангельской области установлено, что одной из экономических основ местного самоуправления является имущество, находящееся в муниципальной собственности.

Управление и распоряжение имуществом Устьянского муниципального округа осуществляется в соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Устьянский муниципальный район», утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования «Устьянский муниципальный район» от 26 июня 2015 года № 249.

Учет муниципального имущества осуществляется комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа посредством ведения Реестра имущества.

Исходными данными об объектах имущества является информация, содержащаяся в следующих документах:

бухгалтерской отчетности организаций;

технической документации;

свидетельствах о государственной регистрации права собственности;

выписках из единого государственного реестра недвижимости.

Реализация полномочий собственника в части владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом требует объективных и точных сведений о составе, количестве, качественных и стоимостных характеристиках муниципального имущества, то есть необходим достоверный учет данных, позволяющий видеть объективную картину по каждому объекту. На сегодняшний день отсутствует полная картина по многочисленным объектам муниципальной казны.

Для оптимизации муниципального имущества и возможности вовлечения объектов недвижимости муниципальной казны в сделки (приватизация, сдача в аренду, передача в хозяйственное ведение, оперативное управление) необходимо наличие готового пакета документов на объект: технический паспорт, технический план, межевой план и государственная регистрация права муниципальной собственности.

В настоящее время в сфере управления муниципальным имуществом существуют следующие проблемы:

- наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых первичная техническая инвентаризация не проводилась;

- наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых имеется техническая документация, но требуется обновление и уточнение технических характеристик объекта, адресной части, наименования объекта и т.д.;

- наличие недвижимого имущества, в отношении которого право собственности Устьянского муниципального округа не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

- наличие земельных участков, в отношении которых не проведены кадастровые работы;

- низкая инвестиционная привлекательность части подлежащих приватизации объектов, находящихся в собственности Устьянского муниципального округа Архангельской области;

- отсутствие покупателей на подлежащие реализации объекты, находящиеся в собственности Устьянского муниципального округа;

- обеспечение сохранности и целевого использования муниципального имущества, правомерности владения и распоряжения муниципальным имуществом.

Решение вышеуказанных проблем в рамках Программы позволит более эффективно управлять муниципальным имуществом, иметь объективную информацию об объектах недвижимого имущества, увеличить доходную часть бюджета района, а также значительно повысит эффективность расходования бюджетных средств, качество управления муниципальной собственностью, что будет способствовать более эффективному и ответственному планированию ассигнований бюджета района, сохранению ресурсов для взвешенного принятия новых расходных обязательств бюджета округа.

С учетом приоритетов экономического развития и решения социально-экономических задач и развития имущественно - земельных отношений необходимо:

- Обеспечение достоверности и актуализации сведений реестра имущества, принадлежащего на праве собственности Устьянскому муниципальному округу (далее – Реестр имущества).

 - Повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества и земельных участков.

 - Обеспечение деятельности аппарата управления комитета как ответственного исполнителя муниципальной программы.

 **Описание целей и задач муниципальной программы**

В соответствии с обозначенной проблемой данная Программа направлена на достижение следующей цели:

Цель Повышение эффективности управления, использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами Устьянского муниципального округа, повышение качества и эффективности муниципальных услуг.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

* Обеспечение сохранности и эффективного учета муниципального имущества, совершенствование системы управления муниципальной собственностью, в т.ч. земельными ресурсами, государственная собственность на которые не разграничена.
* Вовлечение муниципального имущества Устьянского муниципального округа в хозяйственный и экономический оборот, и обеспечение доходов местного бюджета от управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами, в т.ч. государственная собственность на которые не разграничена.
* Обеспечение условий для выполнения функций, возложенных на КУМИ Устьянского муниципального округа.

На выполнение данных задач направлены следующие мероприятия:

**1.1** Организация учета, управления и распоряжения муниципальным имуществом.

в том числе:

- Постановка на кадастровый учет, регистрация объектов в муниципальную собственность;

- Техническая инвентаризация объектов недвижимости. Снятие с кадастрового учета приватизированных и утраченных в результате сноса, пожаров, разрушения объектов муниципального имущества;

- Мероприятия по учету бесхозяйного и вымороченного имущества, в том числе судебные и почтовые расходы, госпошлины, услуги нотариуса;

- Содержание движимого и недвижимого имущества казны муниципального образования, в том числе, оплата коммунальных услуг жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, государственная пошлина на постановку транспортных средств на учет в ГИБДД и Ростехнадзоре, страхование транспортных средств, кредиторская задолженность по коммунальным услугам за жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности, судебные и почтовые расходы, госпошлины, услуги нотариуса. Уплата налогов и сборов и иных платежей;

- Выполнение работ по разработке лесохозяйственного регламента городских лесов Устьянского муниципального округа Архангельской области;

- Программное обеспечение учета муниципального имущества.

* 1. Снос зданий, находящихся в муниципальной собственности, признанных аварийными и подлежащими сносу на территории Устьянского муниципального округа;
	2. Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных округов Архангельской области на реализацию мероприятий по социально-экономическому развитию (Снос зданий, находящихся в муниципальной собственности, признанных аварийными и подлежащими сносу на территории Устьянского муниципального округа).

**2.1** Подготовка землеустроительной документации на земельные участки для проведения разграничения государственной собственности на земельные участки, предоставление земельных участков в аренду, в постоянное пользование, безвозмездное пользование, в собственность, проведение муниципального контроля в отношении земельных участков и муниципального имущества, в том числе почтовые расходы.

в том числе:

- Формирование земельных участков с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ для предоставления в аренду, в постоянное пользование, безвозмездное пользование, в собственность;

- Формирование земельных участков под кладбищами, межевание имеющихся кладбищ.

- Формирование земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ.

- Формирование земельных участков для предоставления многодетным семьям;

- Формирование земельных участков для участников СВО, членов семей погибших участников СВО;

- Проведение кадастровых работ в отношении земель городского лесничества;

- Проведение агрохимических исследований земельных участков

**2.2** Организация получения услуг по оценке рыночной стоимости и права аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, оценке рыночной стоимости и права аренды муниципального имущества, в целях предоставления на аукционах, в том числе судебные и почтовые расходы.

**2.3** Проведение комплексных кадастровых работ

**3.1** Содержание и обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета.

**Сроки реализации муниципальной программы**

 Реализация мероприятий Программы предусмотрена в период с 2024 по 2027 год, реализуется в один этап.

**Перечень и значения целевых показателей результатов муниципальной программы**

Перечень целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы представлен в Приложении №1.

**Расчет целевых показателей и источники информации для расчета целевых показателей муниципальной программы**

Порядок расчета целевых показателей муниципальной программы представлен в Приложении №2.

**Перечень основных мероприятий муниципальной программы**

Перечень мероприятий муниципальной программы представлен в Приложении №3.

**Распределение объемов финансирования программы по источникам, направления расходования средств и годам**

Распределение объемов финансирования программы по источникам, направлениям расходования средств и годам представлено в Приложении №4.

 **Механизм реализации программы**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа осуществляет руководство и текущее управление реализацией программы, разрабатывает в пределах своей компетенции нормативные правовые акты, необходимые для ее реализации, проводит анализ и формирует предложения по рациональному использованию финансовых ресурсов программы.

При изменении объемов бюджетного финансирования по сравнению с объемами, предусмотренными программой, Комитет по управлению муниципальным имуществом уточняет объемы финансирования за счет средств бюджета поселения, а также перечень мероприятий для реализации программы в установленные сроки.

Механизм реализации программы предусматривает формирование ежегодно рабочих документов: организационного плана действий по реализации мероприятий программы, плана проведения конкурсов на исполнение конкретных программных мероприятий, перечня работ по подготовке и реализации программных мероприятий конкретными исполнителями с определением объемов и источников финансирования.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию бюджетных средств; разрабатывает и представляет, в установленном порядке, бюджетную заявку на ассигнования из местного бюджета для финансирования программы на очередной финансовый год, а также подготавливает информацию о ходе реализации программы в соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ Устьянского муниципального округа, утвержденного постановлением администрации Устьянского муниципального округа от 26 апреля 2023 года № 803.

Корректировка программы, в том числе включение в нее новых мероприятий, а также продление срока ее реализации осуществляется в установленном порядке.

**Описание ожидаемых результатов реализации муниципальной программы**

 Количество объектов недвижимого имущества муниципального имущества, в отношении которых будет проведена техническая инвентаризация (кадастровый учет) 110 ед.;

 Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков – 360 ед.;

 Количество объектов недвижимости и земельных участков, оценены по рыночной стоимости, в целях дальнейшего предоставления – 200 ед.;

 Количество сформированных земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда по заявлениям граждан-собственников помещений в многоквартирных домах и по решению суда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ – 12 ед.;

 Количество сформированных земельных участков под кладбищами – 19 ед.;

 Количество земельных участков для предоставления многодетным семьям, для участников СВО и членов семей погибших участников СВО – 130 ед.;

 Количество выполненных кадастровых работ в отношении земель городского лесничества – 1;

 Количество поставленных на кадастровый учет объектов недвижимости- 110 ед.;

 Проведение агрохимических исследований земельных участков – 0 ед.;

 Количество земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения - 40;

Количество снесенных аварийных домов – 340;

Количество снесенных нежилых зданий – 4;

 Доля расходов на обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета – 100%.

Качественные результаты реализации муниципальной программы:

- уменьшилась очередь из граждан, имеющих право на предоставление земельного участка бесплатно (многодетные семьи) ввиду распределения земельных участков между ними,

- увеличилось количество земельных участков, используемых субъектами малого и среднего предпринимательства, в т.ч. земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;

- сформированы границы земельных участков для размещения мест захоронения,

- уменьшилось количество неучтенных объектов недвижимости.

#

Приложение №1

к муниципальной программе

«Управление муниципальным имуществом

#  Устьянского муниципального округа»

**Перечень и значение целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы**

 Управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа

(наименование программы)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя (индикатора) | Единица измерения | Значения целевых показателей (индикаторов) |
|  |  |  |  | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| Базовый | Прогноз | Прогноз | Прогноз | Прогноз |
|  | Наименование программы Управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа |
| 1.1 | Количество объектов недвижимого муниципального имущества, в отношении которых необходимо проведение технической инвентаризации (кадастровый учет) | Ед. |  | 19 | 40 | 24 | 23 | 23 |
| 1.2 | Количество разработанных лесохозяйственных регламентов городских лесов Устьянского муниципального округа Архангельской области | Ед. |  | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1 | Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков, в том числе для предоставления гражданам имеющим трех и более детей и иных целей  | Ед. |  | 120 | 90 | 90 | 90 | 90 |
| 2.2 | Количество объектов недвижимости и земельных участков, подлежащих оценке рыночной стоимости, в целях дальнейшего предоставления | Ед. |  | 48 |  50  | 50 | 50 | 50 |
| 2.3 | Количество сформированных земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда по заявлениям граждан-собственников помещений в многоквартирных домах и по решению суда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ. | Ед. |  | 3 | 4 | 0 | 0 | 0 |
| 2.4 | Количество сформированных земельных участков под кладбищами | Ед. |  | 0 | 11 | 8 | 0 | 0 |
| 2.5 | Количество сформированных земельных участков для предоставления многодетным семьям, для участников СВО и членов семей погибших участников СВО. | Ед. |  | 0 | 25 | 15 | 15 | 15 |
| 2.6 | Количество проведенных кадастровых работ в отношении земель городского лесничества. | Ед. |  | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 2.7 | Количество поставленных на кадастровый учет объектов недвижимости | Ед. |  | 19 | 35 | 24 | 23 | 23 |
| 2.8 | Количество проведенных агрохимических исследований земельных участков | Ед.  |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.9 | Количество поставленных на кадастровый учет и предоставленных в аренду земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения | Ед. |  | 11 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 3.1 | Доля расходов на обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета | % |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

Приложение № 2

к муниципальной программе

«Управление муниципальным имуществом

# Устьянского муниципального округа»

# Порядок расчета целевых показателей муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя | Порядок расчета | Источник информации |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Количество объектов недвижимого имущества муниципального имущества, в отношении которых необходимо проведена техническая инвентаризация (кадастровый учет), ед.  | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 2 | Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков, в том числе для предоставления гражданам имеющим трех и более детей и иных целей, ед.  | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 3 | Количество объектов недвижимости и земельных участков, подлежащих оценке рыночной стоимости, в целях дальнейшего предоставления, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 4 | Количество сформированных земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда по заявлениям граждан-собственников помещений в многоквартирных домах и по решению суда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 5 | Количество сформированных земельных участков под кладбищами, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 6 | Количество сформированных земельных участков для предоставления многодетным семьям, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 7 | Количество проведенных работ по отводу, таксации лесосек и объектов лесной инфраструктуры, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 8 | Количество поставленных на кадастровый учет объектов недвижимости, ед. | - | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 9 | Количество проведенных агрохимических исследований земельных участков, ед. | - | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 10 | Количество поставленных на кадастровый учет и предоставленных в аренду земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 11 | Доля расходов на обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета, % | Затраты на содержание и обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета/всего по программе\*100 | Согласно утвержденной бюджетной смете на очередной финансовый год. |

#

Приложение № 3

к муниципальной программе

«Управление муниципальным имуществом

# Устьянского муниципального округа»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

«Управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа»

(наименование программы)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия программы  | Ответственный исполнитель | Соисполнитель | Срок начала / окончанияработ  | Источникифинансирования  | Объемы финансирования, в т.ч. по годам (руб.) | Ожидаемые результаты реализации мероприятия |
|  | всего | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 9 | 10 | 11 |  12 | 13 |
| 1  | Задача 1. Обеспечение сохранности и эффективного учета муниципального имущества, совершенствование системы управления муниципальной собственностью, в т.ч. земельными ресурсами, государственная собственность на которые не разграничена. |
| **1.1** | Организация учета, управления и распоряжения муниципальным имуществом и содержание казны. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 7 035 089,40 | 2 039 252,40 | 1 665 279 |  1665 279 | 1 665 279 |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. | Постановка на кадастровый учет, регистрация объектов в муниципальную собственность; | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Количество объектов2024 год – 40 ед.;2025 год – 24ед.;2026 год – 23 ед.;2027 год –23 ед. |
| 1.1.2. |  Техническая инвентаризация объектов недвижимости;Снятие с кадастрового учета приватизированных и утраченных в результате сноса, пожаров, разрушения объектов муниципального имущества; | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет |  1 360 000 | 460 000 | 300 000 | 300 000 | 300 000 | Количество объектов2024 год – 40 ед.;2025 год – 24 ед.;2026 год – 23ед.;2027 год –23 ед. |
| 1.1.3. | Мероприятия по учету бесхозяйного и вымороченного имущества, в том числе судебные и почтовые расходы, госпошлины, услуги нотариуса. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Количество объектов2024 год – 3 ед.;2025 год – 3 ед.;2026 год – 3 ед.;2027 год – 3 ед. |
| 1.1.4. | Содержание движимого и недвижимого имущества казны муниципального образования, в том числе, оплата коммунальных услуг жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, государственная пошлина на постановку транспортных средств на учет в ГИБДД и Ростехнадзоре, страхование транспортных средств, кредиторская задолженность по коммунальным услугам за жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности, судебные и почтовые расходы, госпошлины, услуги нотариуса. Уплата налогов, сборов и иных платежей. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 4 818 357214 920401 812,40 | 1 200 00037 440101 812,40 | 1 206 11959 160100 000 | 1 206 11959 160100 000 | 1 206 11959160100 000 | Отсутствие просроченной задолженности за коммунальные услуги. |
| 1.1.5. | Выполнение работ по разработке лесохозяйственного регламента городских лесов Устьянского муниципального округа Архангельской области | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 240 000 | 240 000 | 0 | 0 | 0 | Организация лесничества2024 год – 1 ед. |
| 1.1.6. | Программное обеспечение учета муниципального имущества. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Приобретение программного продукта2024 год – 2 ед.;2025 год – 2 ед.;2026 год – 2 ед.;2027 год –2 ед. |
| **1.2.** | Снос зданий, находящихся в муниципальной собственности, признанных аварийными и подлежащими сносу на территории Устьянского муниципального округа | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 1 000 000 | 0 | 1 000 000 | 0 | 0 | Количество контрольных мероприятий2024 год – 0 ед.;2025 год – 3-5 ед.;2026 год – ед.;2027 год – ед. |
| **1.3.** | Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных округов Архангельской области на реализацию мероприятий по социально-экономическому развитию (Снос зданий, находящихся в муниципальной собственности, признанных аварийными и подлежащими сносу на территории Устьянского муниципального округа) | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Областной бюджет | 5 000 000 | 5 000 000 | 0 | 0 | 0 | Снос многоквартирных (аварийных) домов2024 год – 35 ед.2025 год – ед.;2026 год – ед.;2027 год - ед.; |
| 2 | Задача 2. Вовлечение муниципального имущества Устьянского муниципального округа в хозяйственный и экономический оборот, и обеспечение доходов местного бюджета от управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами, в т.ч. государственная собственность на которые не разграничена; |  |  |  |  |  |  |  |
| **2.1.** | Подготовка землеустроительной документации на земельные участки для проведения разграничения государственной собственности на земельные участки, предоставление земельных участков в аренду, в постоянное пользование, безвозмездное пользование, в собственность, проведение муниципального контроля в отношении земельных участков и муниципального имущества, в том числе почтовые расходы. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджетОбластной бюджет | 3 746 843,33 | 1 346 843,33 | 800 000 | 800 000 | 800 000 | Постановка на государственный кадастровый учет земельных участков:2024 год – 90 ед.;2025 год – 90 ед.;2026 год – 90 ед.;2027 год - 90 ед.; |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1.1 | Формирование земельных участков с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ для предоставления в аренду, в постоянное пользование, безвозмездное пользование, в собственность. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  |  |  | 2 348 843,33 | 698 843,33 | 500 000 | 575 000 | 575 000 | Формирование земельных участков2024 год – 30 ед.;2025 год – 40 ед.;2026 год – 40 ед.;2027 год - 40 ед.; |
| 2.1.2 | Формирование земельных участков под кладбищами, межевание имеющихся кладбищ. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 273 000 | 198 000 | 75 000 | 0 | Ё | Формирование земельных участков под кладбищами:2024 год – 11 ед.;2025 год – 8 ед.;2026 год – ед.;2027 год –0 ед.Межевание земельных участков под кладбищами:2024 год – ед.; |
| 2.1.3 | Формирование земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 60 000 | 60 000 | 0 | 0 | 0 | Формирование земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда по заявлениям граждан-собственников помещений в многоквартирных домах и по решению суда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ:2024 год – 4 ед.;2025 год – 4 ед.;2026 год – 4 ед.;2027 год – 4 ед. |
| 2.1.4 | Формирование земельных участков для предоставления многодетным семьям, для участников СВО, членов семей погибших участников СВО. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 825 000 | 150 000 | 225 000 | 225 000 | 225 000 | Формирование земельных участков для предоставления многодетным семьям:2024 год – 15 ед.;2025 год – 40 ед.;2026 год – 40 ед.;2027 год – 35 ед. |
| 2.1.5 | Проведение кадастровых работ в отношении земель городского лесничества. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 240 000 | 240 000 | 0 | 0 | 0 | Проведение работ по отводу, таксации лесосек и объектов лесной инфраструктуры.2024 год – 1 ед.;2025 год – 0 ед.;2026 год – 0 ед.;2027 год – 0 ед. |
| 2.1.6 | Проведение агрохимических исследований земельных участков | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Проведено агрохимических исследований земельных участков:2024 год – 0 ед.;2025 год – 0 ед..2026 год – 0 ед.;2027 год – 0 ед. |
| **2.2** | Организация получения услуг по оценке рыночной стоимости и права аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, оценке рыночной стоимости и права аренды муниципального имущества, в целях предоставления на аукционах, в том числе почтовые расходы. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 1 080 000 | 270 000 | 270 000 | 270 000 | 270 000 | Количество объектов недвижимости и земельных участков, в отношении которых будет проведена оценка рыночной стоимости:2024 год – 90 ед.;2025 год – 90 ед.;2026 год – 90 ед.;2027 год – 90 ед. |
| **2.3** | Проведение комплексных кадастровых работ. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджетОбластной бюджет | 83 860515 140 | 83 860515 140 | 0 | 0 | 0 | Количество кварталов2024 год – 2 ед.;2025 год – ед.;2026 год – ед.;2027 год - ед.; |
| 3 | Задача 3. Обеспечение условий для выполнения функций, возложенных на КУМИ Устьянского муниципального округа. |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Расходы на содержание муниципальных органов и обеспечение их функций  | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 83 629 227 | 20 925 305 | 20 701 918 | 20 900 645 | 21 101 359 | Выполнение объема содержания аппарата управления 100% |
|  | ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ |  |  |  |  | **102 090 159,73** | **30 180 400,73** | **24 437 197** | **23 635 924** | **23 836 638** |  |

Приложение № 4

к муниципальной программе

«Управление муниципальным имуществом

Устьянского муниципального округа»

 **Распределение**

**объемов финансирования программы по источникам,**

**направлениям расходования средств и годам**

Распределение объемов финансирования Программы по источникам, направлениям расходования средств и годам приведено в следующей таблице:

(рублей)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источники и направления финансирования | Объем финансирования,всего | В том числе по годам |
| 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Всего по программе, в том числе:  | 102 090 159,73 | 30 180 400,73 | 24 437 197 | 23 635 924 | 23 836 638 |
| местный бюджет  | 96 575 019,73 | 24 665 260,73 | 24 437 197 | 23 635 924 | 23 836 638 |
| областной бюджет  | 5 515 140 | 5 515 140 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |