Приложение к постановлению

администрации Устьянского муниципального округа

от 9 декабря 2024 года № 2990

ПАСПОРТ

муниципальной программы

«Ремонт и пожарная безопасность недвижимого имущества Устьянского муниципальный округа»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименованиепрограммы | «Ремонт и пожарная безопасность недвижимого имущества Устьянского муниципального округа» |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Устьянского муниципального округа |
| Соисполнители программы | МКУ «Эксплуатационное управление» |
| Цели  программы | 1.Эффективное использование, обеспечение сохранности, восстановление и повышение качества муниципального имущества. 2. Обеспечение необходимых условий для предотвращения пожаров и чрезвычайных ситуаций, повышения уровня противопожарной защиты зданий. |
| Задачи программы | 1.Создание условий для безаварийного функционирования муниципального имущества.  2. Обслуживание установленной на объекте муниципальной собственности системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре.  3. Повышение пожарной безопасности недвижимого имущества. |
| Мероприятия | 1.1 Капитальный ремонт недвижимого имущества, в т.ч.:  1.1.1 Капитальный ремонт по замене окон в административном здании, расположенном по адресу: п. Октябрьский, ул. Ленина, 38 (работы по капитальному ремонту по замене окон в административном здании, услуги по проверке достоверности сметной стоимости объекта);  1.1.2 Капитальный ремонт кровли над помещением архива здания администрации, расположенного по адресу: п. Октябрьский, ул. Комсомольская, д.7;  1.1.3 Капитальный ремонт кровли административного здания, расположенного по адресу: п. Кизема, ул. Советов, д.1;  1.1.4 Капитальный ремонт кровли административного здания, расположенного по адресу: с. Шангалы, ул. Ленина, д.23;  1.1.5 Капитальный ремонт по замене окон в административном здании, расположенном по адресу: п. Кизема, ул. Советов, д.1.  1.2 Текущий ремонт недвижимого имущества, в т.ч.:  1.2.1 Текущий ремонт помещений в административных зданиях;  1.2.2 Текущий ремонт помещений в здании гаража администрации; 1.2.3 Текущий ремонт в здании гаража, расположенном по адресу: п. Октябрьский, ул. Магистральная, д.26;  1.2.4 Выполнение электромонтажных работ в здании администрации; 1.2.5 Выполнение электромонтажных работ в административном здании, расположенном по адресу: п. Октябрьский, ул. Ленина, 38, 1.2.6 Текущий ремонт фасада здания администрации; |
|  | 1.2.7 Текущий ремонт фасада здания гаража администрации;  1.2.8 Текущий ремонт фасада административного здания, расположенного по адресу: п. Октябрьский, ул. Ленина, д.38.  1.2.9 Реализация мероприятий по социально-экономическому развитию (Текущий ремонт административных помещений в здании администрации, находящихся в муниципальной собственности, расположенном по адресу: раб. пос. Октябрьский, ул. Комсомольская, д. 7), в т.ч.:  1.2.9.1 Текущий ремонт административных помещений в здании администрации, расположенного по адресу: рп. Октябрьский, ул. Комсомольская, д.7  1.2.9.2 Выполнение электромонтажных работ в рамках текущего ремонта в административных помещениях в здании администрации, расположенного по адресу: рп. Октябрьский, ул. Комсомольская, д.7.  2.1 Обслуживание установленной в здании администрации и гараже системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре.  3.1 Прочие мероприятия в сфере противопожарной безопасности недвижимого имущества.  3.1.1 Приобретение и заправка огнетушителей, приобретение противопожарного инвентаря, приобретение плана эвакуации, табличек и указателей направления движения при эвакуации из здания в случае возникновения пожара;  3.1.2 Обучение сотрудников на курсах подготовки специалистов по программам пожарной безопасности. |
| Сроки и этапы реализации программы | 2024 - 2026 годы в один этап. |
| Объемы и источники финансирования программы | Общий объем финансирования 1 184 949,45 рублей,  в том числе:  средства федерального бюджета – 0,00 рублей;  средства областного бюджета – 543 300,00 рублей;  средства местного бюджета – 641 649,45 рублей;  внебюджетные источники – 0,00 рублей |

## Раздел 1. Содержание проблемы и необходимость её решения

**программными методами**

Здание администрации, здание гаража администрации, здание гаража, расположенное по адресу: п. Октябрьский, ул. Магистральная, д.26, административное здание, расположенное по адресу: п. Октябрьский, ул. Ленина, д.38 и здания территориальных отделов Устьянского муниципального округа находятся в эксплуатации более 40 лет. За это время произошел значительный износ, как кровельной части зданий, так и фасада. В связи с этим требуются капитальные вложения для проведения фасадных и кровельных работ.

Внутренняя часть здания администрации состоит из комплекса помещений в три этажа, часть из которых нуждается в капитальных вложениях для их ремонта и перепланировки с целью повышения эффективности использования полезной площади. Также в текущем ремонте нуждаются и помещения в административных зданиях Устьянского муниципального округа.

Неблагоприятная ситуация обстоит с электропроводкой в зданиях администраций, что в свою очередь может привести к аварийной ситуации. На данный момент существует острая необходимость в проведении мероприятий по ремонту электроснабжения.

В здании администрации и в зданиях территориальных отделов Устьянского муниципального округа напольные и настенные покрытия находятся в изношенном состоянии, что в свою очередь недопустимо для престижа органов власти.

Также в связи с участившимися случаями возникновения пожаров на территории Российской Федерации, повлекшими за собой человеческие жертвы, особое значение приобретает проблема обеспечения пожарной безопасности на соответствующих объектах.

Состояние пожарной безопасности административных зданий Устьянского муниципального округа нельзя назвать хорошим.

В связи с многочисленными предписаниями отдела государственного пожарного надзора в 2012 году доукомплектовали здание администрации первичными средствами пожаротушения, установили систему автоматической пожарной сигнализации (далее - АПС), систему оповещения людей о пожаре и заключили договоры на обслуживание АПС организацией, имеющей лицензию на выполнение данного вида работ.

Для повышения надежности функционирования системы жизнеобеспечения в здании администрации, здании гаража администрации и административных зданиях Устьянского муниципального округа, приведения технических характеристик инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, обеспечивающей безопасные условия для работы, стимулирования эффективного и рационального хозяйствования, максимального использования финансовых ресурсов разработана настоящая муниципальная программа "Ремонт и пожарная безопасность недвижимого имущества Устьянского муниципального округа» (далее - Программа).

**Раздел 2. Описание целей и задач муниципальной программы, прогноз развития соответствующей сферы с учетом реализации муниципальной программы, включая возможные варианты решения проблемы.**

Настоящая программа разработана для достижения следующих основных целей:

1) Эффективное использование, обеспечение сохранности, восстановление и повышение качества муниципального имущества;

2) Обеспечение необходимых условий для предотвращения пожаров и чрезвычайных ситуаций, повышения уровня противопожарной защиты зданий.

Программные мероприятия направлены на решение следующих задач:

1. Создание условий для безаварийного функционирования муниципального имущества;
2. Обслуживание установленной на объекте муниципальной собственности системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре.

3. Повышение пожарной безопасности недвижимого имущества.

**Раздел 3. Сроки реализации муниципальной программы.**

Реализация мероприятий Программы предусмотрена в период с 2024 по 2026 год, реализуется в один этап.

**Раздел 4. Перечень и значения целевых показателей результатов муниципальной программы.**

Перечень целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы представлен в Приложении № 1.

**Раздел 5. Расчет целевых показателей и источники информации для расчета целевых показателей муниципальной программы.**

Порядок расчета целевых показателей муниципальной программы представлен в Приложении № 2.

**Раздел 6. Перечень основных мероприятий муниципальной программы.**

Перечень мероприятий муниципальной программы представлен в Приложении № 3.

**Раздел 7. Распределение объемов финансирования программы по источникам, направлениям расходования средств и годам.**

Финансирование мероприятий программы осуществляется за счет средств местного бюджета.

Общий объем финансирования программы составляет 1 184 949,45 рублей, в том числе: за счет средств местного бюджета – 641 649,45 рублей, за счет средств областного бюджета – 543 300,00 рублей.

Объемы финансирования программы за счет средств местного бюджета носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании проектов местного бюджета на очередной финансовый год, исходя из возможностей местного бюджета

Распределение объемов финансирования программы по источникам, направлениям расходования средств и годам представлено в Приложении №4.

**Раздел 8. Механизм реализации программы**

Ответственный исполнитель осуществляет руководство и текущее управление реализацией программы, разрабатывает в пределах своей компетенции нормативные правовые акты, необходимые для ее реализации, проводит анализ и формирует предложения по рациональному использованию финансовых ресурсов программы.

При изменении объемов бюджетного финансирования по сравнению с объемами, предусмотренными программой, ответственный исполнитель уточняет объемы финансирования за счет средств бюджетов всех уровней, а также перечень мероприятий для реализации программы в установленные сроки.

Реализация программных мероприятий осуществляется путем  размещения муниципальных заказов на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг, заключения гражданско-правовых договоров в установленном законодательством порядке.  
 Механизм реализации программы предусматривает формирование ежегодно рабочих документов: плана проведения конкурсов на исполнение конкретных программных мероприятий, проектов соглашений (договоров), заключаемых ответственным исполнителем с исполнителями программных мероприятий по итогам конкурсов (аукционов, запросов котировок), перечня работ по подготовке и реализации программных мероприятий конкретными исполнителями с определением объемов и источников финансирования.

Контроль за ходом реализации программы осуществляет администрация Устьянского муниципального округа.

Ответственный исполнитель обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию бюджетных средств; разрабатывает и представляет в установленном порядке бюджетную заявку на ассигнования из местного бюджета для финансирования программы на очередной финансовый год и планируемые года, а также в установленном порядке отчитывается перед администрацией Устьянского муниципального округа о реализации программных мероприятий.

**Раздел 9. Описание ожидаемых результатов реализации муниципальной программы, количественная и качественная оценка ожидаемых результатов реализации муниципальной программы**

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы:

1. Увеличение доли отремонтированных объектов недвижимого имущества Устьянского муниципального округа в общем количестве объектов недвижимого имущества, переданных МКУ «Эксплуатационное управление» на праве оперативного управления до 100%.

2. Уменьшение вероятности возникновения неожиданного очага возгорания (пожара), как следствие уменьшение вероятности нанесения вреда жизни и здоровью работающему персоналу в административном здании.

3. Повышение уровня противопожарной защиты недвижимого имущества и повышение уровня безопасности сотрудников от угроз пожаров в административных зданиях.

4. Повышение квалификации специалистов в области пожарной безопасности путем обучения на курсах подготовки по программе пожарно-технического минимума (не менее 1 сотрудника в год).

В конечном итоге реализация мероприятий программы приведет как к повышению защищенности здоровья, сохранения жизни работников во время их трудовой деятельности от возможных пожаров, аварий и других опасностей, так и к экономии средств бюджета Устьянского муниципального округа.

# Приложение N 1

к муниципальной программе

«Ремонт и пожарная безопасность недвижимого

имущества Устьянского муниципального округа»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы**

«Ремонт и пожарная безопасность недвижимого имущества

Устьянского муниципального округа»

наименование программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование целевого показателя | Единица измерения | Значения целевых показателей | | |
| 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Муниципальная программа «Ремонт и пожарная безопасность недвижимого имущества Устьянского муниципального округа» | | | | |
| 1.1. Доля объектов недвижимого имущества, в отношении которых произведены работы по капитальному и текущему ремонту, %. | Процент | 25 | 35 | 40 |
| 1.2. Уменьшение вероятности возникновения неожиданного очага возгорания (пожара), как следствие уменьшение вероятности нанесения вреда жизни и здоровью работающему персоналу (снижение вероятности на 30%)- обслуживание пожарной сигнализации. | Здание | 1 | 1 | 1 |
| 1.3. Повышение уровня противопожарной защиты недвижимого имущества и повышение уровня безопасности сотрудников от угроз пожаров в административных зданиях. | Здание | 5 | 5 | 5 |
| 1.4. Обучение сотрудника на курсах повышения квалификации по программе пожарно-технического минимума. | Человек | 1 | 1 | 1 |

# Приложение N 2

к муниципальной программе

«Ремонт и пожарная безопасность недвижимого

имущества Устьянского муниципального округа»

Порядок расчета целевых показателей муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя | Порядок расчета | Источник информации |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Доля объектов недвижимого имущества, в отношении которых произведены работы по капитальному и текущему ремонту, %. | Количество объектов недвижимого имущества, на которых проведены работы по ремонту/общее количество объектов недвижимого имущества, переданных учреждению в оперативное управление. | Договоры оказания услуг (выполнения работ), договоры на приобретение товара. |
| 2 | Уменьшение вероятности возникновения неожиданного очага возгорания (пожара), как следствие уменьшение вероятности нанесения вреда жизни и здоровью работающему персоналу (снижение вероятности на 30%)- обслуживание пожарной сигнализации, здание. | - | Договор оказания услуг. |
| 3 | Повышение уровня противопожарной защиты недвижимого имущества и повышение уровня безопасности сотрудников от угроз пожаров в административных зданиях, здание. | - | Договоры оказания услуг (выполнения работ), договоры на приобретение товара, документы, подтверждающие приобретение товара. |
| 4 | Обучение сотрудника на курсах повышения квалификации по программе пожарно-технического минимума. | - | Договор оказания услуг. |

# Приложение N 4

к муниципальной программе

«Ремонт и пожарная безопасность недвижимого

имущества Устьянского муниципального округа»

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБЪЕМОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ ПО ИСТОЧНИКАМ,

НАПРАВЛЕНИЯМ РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ И ГОДАМ

(рублей)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники и направления  финансирования | Объем  финансирования, всего | В том числе по годам | | |
| 2024 | 2025 | 2026 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Всего по программе,  в том числе: | **1 184 949,45** | **984 949,45** | **100 000,00** | **100 000,00** |
| местный бюджет | **641 649,45** | **441 649,45** | **100 000,00** | **100 000,00** |
| областной бюджет | **543 300,00** | **543 300,00** | **0,00** | **0,00** |
| федеральный бюджет | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| внебюджетные источники | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |